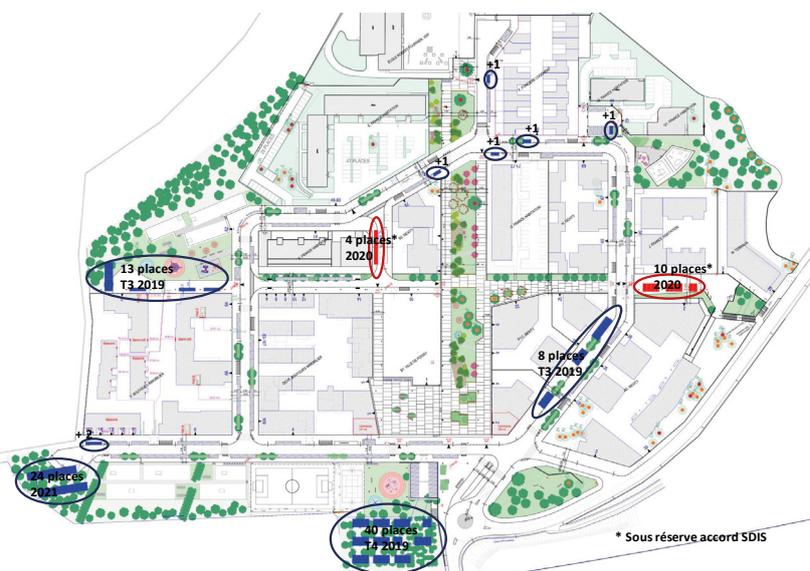


COMPTE RENDU DE RÉUNION AVEC LES HABITANTS DU QUARTIER LA COUDRAIE DU 18 FÉVRIER 2019

La Coudraie : 106 places de stationnement supplémentaires sur le quartier

Le réfectoire de l'école Fournier affichait complet lundi 19 février pour la réunion publique organisée par la Ville à La Coudraie. Près de 200 personnes s'étaient déplacées pour échanger avec les élus, les chefs de service et les partenaires (les promoteurs, Transdev, la Police nationale, le PSG, le centre hospitalier...).

Après les présentations du projet du **Training Center du Paris Saint-Germain** et du **nouveau bâtiment de l'hôpital**, le principal sujet de discussion a porté sur les **stationnements**. « En 2011, lors de la signature de la convention avec l'Agence nationale de la rénovation urbaine (Anru), le nombre de place en surface était limité à 86, a rappelé le maire Karl Olive, arrivé à la tête de la Ville en 2014. Entre temps, ce nombre est monté à 137. Mais nous avons bien compris qu'il fallait encore trouver des solutions après avoir été alertés par les habitants. C'est pourquoi nous avons demandé à l'aménageur Grand Paris Aménagement (GPA) de réfléchir à des pistes pour créer du stationnement supplémentaire. »



Plan à l'appui, Elisabeth Audouy, directrice de projet à GPA a détaillé les emplacements envisagés :

- ▶ Création d'un parking paysager de 40 places en entrée de quartier, où seront replantés 52 arbres.
- ▶ 24 places rue des Monts Chauvets, soit au bout de la route existante, soit à côté du Blaise City à la place des jardins partagés qui seraient déplacés.
- ▶ 13 places rue Henri-Théodore-Pigozzi, près des jardins partagés.
- ▶ 8 places rue des Migneaux entre les programmes immobiliers Nexity.
- ▶ 7 places supplémentaires disséminées dans le quartier.
- ▶ 4 places allée Thierry-Rupert et 10 autres allée Christiane-Herblot, soumises à la validation de la commission sécurité des sapeurs-pompiers.

Au total, en plus des 950 places en sous-sol, ce sont 243 stationnements de surface qui existeront sur le quartier. Soit une moyenne de 1,3 place par logement « semblable à celle des autres quartiers de Poissy », précise le maire Karl Olive qui a insisté sur l'urgence de la situation. (...)

GPA sera chargé de lancer les études et de mener les travaux le plus vite possible notamment en ce qui concerne le parking en entrée de quartier et celui sur la route des Monts-Chauvets.

« Nous allons améliorer les choses, car ce quartier le mérite, a conclu l'édile. Nous pouvons tout imaginer mais il faut le faire ensemble et rapidement, tout en respectant les consignes de la commission de sécurité des sapeurs-pompiers. Il en va aussi de la responsabilité de chacun, notamment aux abords du stadium Blaise City. Il faut faire passer le message à ceux qui se garent en double file. »

Sur la question de la **responsabilité individuelle**, Karl Olive a évoqué le sujet des encombrants. « Même s'il y a eu des améliorations ces derniers temps, il m'arrive de voir dans les rues des matelas, des lavabos... Et quand on vient dans le quartier, on nous interpelle en nous disant «c'est dégueulasse». Mais si chacun était responsable, cela ne devrait pas arriver. Il faut aussi rappeler qu'aujourd'hui, c'est la Communauté urbaine qui intervient pour les enlèvements. Or cela a un coût (1 800€ !), qui est au final imputable à l'administré. Nous répétons ce discours dans tous les quartiers car il faut que le message passe. »

A une interrogation sur les **rodéos motos**, le commissaire Abadie a assuré que la police nationale, en lien avec la police municipale, luttait contre ce fléau grâce à la loi du 3 août 2018. « Ce n'est pas de la théorie. Nous avons pu procéder à plusieurs interpellations depuis quelques mois avec saisie et mise en fourrière de l'engin, même sans le propriétaire. Vous pouvez compter sur notre implication pour lutter contre ces rodéos qui se passent sous vos fenêtres et dans vos rues, qui créent des nuisances sonores et génèrent de la dangerosité. »

Autre sujet abordé par les habitants, **les relations difficiles avec les promoteurs**, Nexity, Bouygues et Terralia liées à la levée des réserves sur les nouveaux logements. L'occasion pour le maire d'appeler à la vigilance : « Aujourd'hui vous travaillez sur Poissy, a-t-il lancé à l'adresse des promoteurs. Si vous voulez continuer, il faut un minimum de respect à l'endroit de ceux qui ont choisi d'habiter vos bâtiments, nos administrés. Là-dessus nous ne lâcherons rien. » A la demande de la Ville, **des permanences vont être organisées par les promoteurs sur le sujet de la levée des réserves.**

Sur la question de l'**accession sociale**, La Foncière Logement a annoncé 8 logements en location libre et 8 logements en accession à la propriété vont voir le jour : le terrain, situé près de l'école Robert-Fournier, a été acquis en décembre 2018. Les travaux doivent débuter en mars et les contrats de réservation seront signés au même moment. « L'attente a été très longue, a fait remarquer le maire Karl Olive. Je souhaite qu'il y ait vraiment des actes en face des mots et qu'un suivi soit assuré. »

Très attendus par les habitants, **deux commerces vont s'installer à La Coudraie** : une épicerie (qui pourrait aussi faire point presse et même point Poste) et une boulangerie/salon de thé. « Il était prévu initialement qu'ils soient installés hors du quartier, a rappelé le maire Karl Olive. Je l'ai refusé. Ils seront situés à son entrée, près de l'équipement public, pour que les enfants, les aînés, les mamans avec poussettes puissent s'y rendre sans problèmes. » Ils devraient ouvrir en juin.

En fin de réunion, **l'association Sport and Co a présenté ses activités** (tournoi de foot interquartiers, initiations pour les jeunes, fête de quartier, vide-grenier le 21 avril). « Il faut être vigilant les jours de match pour les places de stationnement et ne pas créer de perturbations, a recommandé le maire. Je souhaite également que les jeunes du quartier puissent profiter du stadium, que chacun puisse y accéder et faire en sorte que tout se passe au mieux, comme c'est le cas pour le stadium Laurisa Landre à Saint-Exupéry. »

Après plus de 3h30 de réunion intense et riche, les participants se sont retrouvés autour d'un verre de **l'amitié.**



LA COUDRAIE

Engin ORAL

 ref-coudraie@ville-poissy.fr

 **Jean-Jacques NICOT**
Adjoint délégué au commerce, à l'artisanat,
aux marchés forains et à l'événementiel



Vous êtes nouvellement arrivés dans votre résidence Nexity, venez rencontrer votre élu de quartier, votre référent de quartier et votre représentant Gestion Urbaine de proximité, en présence du promoteur.

Mercredi 13 mars de 17h à 19h30
Salle des projets de l'annexe André-Malraux



POISSY

Hôtel de Ville de Poissy | Place de la République
BP 63081 - 78303 Poissy cedex | Tél. 01 39 22 56 40

 www.ville-poissy.fr



Vous êtes nouvellement arrivés dans votre résidence Bouygues, venez rencontrer votre élu de quartier, votre référent de quartier et votre représentant Gestion Urbaine de proximité, en présence du promoteur.

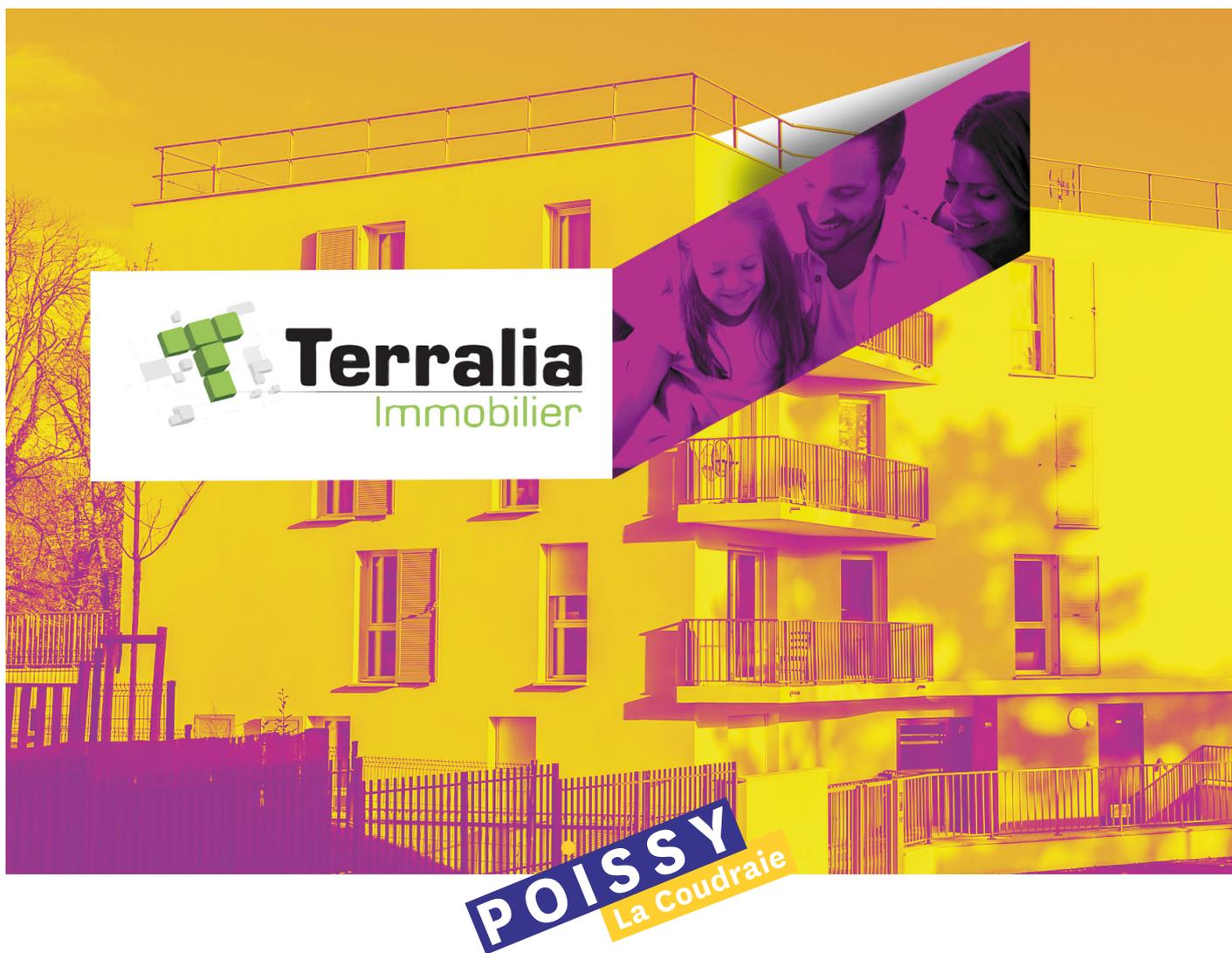
Mercredi 20 mars de 17h à 19h30
Salle des projets de l'annexe André-Malraux



POISSY

Hôtel de Ville de Poissy | Place de la République
BP 63081 - 78303 Poissy cedex | Tél. 01 39 22 56 40

 www.ville-poissy.fr



Vous êtes nouvellement arrivés dans votre résidence Terralia, venez rencontrer votre élu de quartier, votre référent de quartier et votre représentant Gestion Urbaine de proximité, en présence du promoteur.

Mercredi 27 mars de 17h à 19h30
Salle des projets de l'annexe André-Malraux



POISSY

Hôtel de Ville de Poissy | Place de la République
BP 63081 - 78303 Poissy cedex | Tél. 01 39 22 56 40

 www.ville-poissy.fr